

**DUBROVAČKO PRIMORJE D.O.O.**  
**za vodoopskrbu i odvodnju**

**PLAN I PROGRAM RADA**  
**ZA 2021. GODINU**

Prosinac 2020.

## **Plan i program rada tvrtke Dubrovačko primorje d.o.o. za 2021. godinu**

Sukladno odredbama čl. 202 Zakona o vodama koji propisuje da javni isporučitelj vodne usluge ne može obavljati druge djelatnosti osim javne vodoopskrbe i javne odvodnje, odnosno djelatnosti iz članka 125. stavka 3. istog Zakona, tvrtka Dubrovačko primorje d.o.o. je provela postupak usklađenja sa spomenutim Zakonom.

Rješenjem Trgovačkog suda od 21. siječnja 2014. Godine, MBS060040895 potvrđena je uskladba sa Zakonom.

### **1. VODNE USLUGE JAVNE VODOOPSKRBE, JAVNE ODVODNJE I PROČIŠĆAVANJA OTPADNIH VOD**

Ove aktivnosti se obavljaju u suradnji s JUO, a sve sukladno Rješenju Ministarstva regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva kojim se daje suglasnost za obavljanje poslova odvodnje otpadnih voda na području općine Dubrovačko primorje, a obuhvaća:

- Dogovor o organizaciji (koordinaciji) poslova sustava odvodnje s JUO
- Izdavanje priključaka na sustav odvodnje
- Kontrola ispravnosti sustava odvodnje
- Monitoring sustava odvodnje
- Evidencija, ažuriranje i arhiviranje tekuće i tehničke dokumentacije
- Naplata odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda

#### **1.1. Poslovi na sustavu Vodoopskrbe**

Sukladno „Zakonu o hrvatskim vodama“, inzistiranju hrvatskih voda, a sve u vezi realizacije projekta Slano, tj. planiranoj investiciji na vodoopskrbnom sustavu Doli koja bi se gradila u zajedničkom rovu sa sustavom odvodnje vjerojatno ćemo trebati potpisati „**Sporazuma o pripremi, realizaciji i provedbi EU projekta Slano**“ s Vodovodom Dubrovnik, kojim se regulira:

- upravljanje zajedničkim projektom i korisnik aplikacije
- obveza uspostave jedinstvenog distributivnog područja do završetka projekta s jedinstvenim cijenama vodnih usluga i naknada
- izvori financiranja kao i udjeli u financiranju lokalne komponente
- vlasnički odnosi i statusno ujedinjenje.

#### **1.2. Odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda**

##### **a) Kapitalna ulaganja – „projekti u izgradnji“**

1. Tijekom 2018. godine završeni su radovi na projektu „Izgradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Banići, Kručica i Slađenovići“, ishodovana je uporabna dozvola, te je u tijeku priključba korisnika.

## **Plan i program rada tvrtke Dubrovačko primorje d.o.o. za 2021. godinu**

2. Projekt pod nazivom „*Rekonstrukcija i sanacija sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda užeg područja aglomeracije Slano i izgradnja sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda šireg područja aglomeracije Slano*“, također je završen, te je za isti ishodovana građevinska dozvola.

Planira se apliciranje na natječaje u organizaciji Hrvatskih voda iz sredstava Europskih fondova nakon ishodenja građevinske dozvole za vodoopskrbu naselja Doli i Smokvina, što je u nadležnosti Vodovoda Dubrovnik, budući da aplikacija za vodoopskrbu i odvodnju mora ići u kompletu.

### **b) Održavanje i razvoj sustava odvodnje**

Za obavljanje aktivnosti, prema suglasnosti koja je izdata od resornog Ministarstva, Uprava za gospodarenje vodama, potrebno je napraviti uskladbu prema novom Pravilniku o posebnim uvjetima za obavljanje djelatnosti javne odvodnje. Usklađenje se treba provesti u području tehničke opremljenosti, te brojnosti i stručnosti zaposlenika.

**Prema tome, biti će potrebno zapošljavanje novih djelatnika, te nabavka novih strojeva i uređaja za rad na ovom području.**

U sklopu ove aktivnosti za 2021. predviđeni su radovi, kao i prethodnih godina, na investicijskom održavanju postojećih cjevovoda i crpnih stanica, koji se sastoje od zamjene i popravka crpki, izmjene armature cjevovoda, popravka puknuća odvodnih kanala, sanacija tlačnog cjevovoda, popravak kvarova na elektroinstalacijama i sl., te ostalih poslova redovnog i tekućeg održavanja i razvoja sustava odvodnje u suradnji s JUO:

- Monitoring sustava odvodnje
- Evidencija, ažuriranje i arhiviranje tekuće i tehničke dokumentacije
- Naplata usluge odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda

Da bi se uskladili s novim Pravilnikom o posebnim uvjetima za obavljanje djelatnosti javne odvodnje u 2021. potrebno je zaposliti dva djelatnika VSS za poslove razvoja.

### **c) Postupak priključenja na sustav odvodnje otpadnih voda**

Komunalno poduzeće „Dubrovačko primorje d.o.o.“ je isporučitelj usluge odvodnje koje također obrađuje dokumentaciju i odobrava priključke na sustav odvodnje otpadnih voda, naplaćuje uslugu odvodnje i održava sustav odvodnje otpadnih voda, te će kao takvo nastaviti obavljati ovu djelatnost i u 2021. godini.

Nastavlja se sa zaprimanjem i obradom Zahtjeva za priključenje na sustav odvodnje aglomeracije Slano.

Postupak priključenja, sukladno Odluci o priključku na komunalnu infrastrukturu, obuhvaća:

- obradu zahtjeva za priključak,
- izdavanje rješenja o zadovoljavanju tehničko-tehnoloških uvjeta,
- obradu po uplaćenju ili neuplaćenju naknadi,
- izdavanje ugovora o priključku,
- obradu uplaćene ili neuplaćene naknade za priključak,
- nadzor izvedbe priključka,

## **Plan i program rada tvrtke Dubrovačko primorje d.o.o. za 2021. godinu**

- završne ovjere ugovora o priključku.

Temeljem izdatih priključaka uspostavljen je registar priključaka na kanalizaciju, koji je osnova za naplaćivanje usluge odvodnje otpadnih voda, a isti će se proširiti novim korisnicima kroz 2021. godinu.

Naplaćivanje usluge je organizirano u skladu s Općinskom odlukom „Odlukom o priključku na komunalnu infrastrukturu“, te je sa istim započeto od 01. siječnja 2012. godine i vrši se redovito kvartalnim ispostavljanjem faktura.

Naplata se vrši sukladno „Odluci o početku naplate odvodnje otpadnih voda“ i Odluke o cijeni vodnih usluga, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda naselja Slano iz prosinca 2017. , a primjenjuje se od zadnjeg obračunskog razdoblja 2017. godine. Odluku o cijeni vodnih usluga, sukladno preporuci HV, treba revidirati u smislu povećanja cijene usluge ili na drugi adekvatan način zatvoriti financijsku konstrukciju.

Priključci na sustav odvodnje otpadnih voda odobravaju se i izvode sukladno „Odluci o priključenju na komunalnu infrastrukturu“ i „Tehničko tehnološkim uvjetima priključenja na sustav javne odvodnje“, a troškovi priključka na javnu odvodnju otpadnih voda, dijeli se u tri kategorije i to:

- za „nove“ priključke gdje su isti mogući, cijena se formira na temelju specifikacije materijala i utrošenog rada.
- za legalizaciju postojećih priključaka, ukoliko je priključak izveden po predratnim okolnostima gospodarenja sustavom i po „Tehničko tehnološkim uvjetima priključenja“, naplaćuje se samo obrada zahtjeva i nadzor nad izvedenim priključkom.
- priključci korisnika koji su sudjelovali u izgradnji sustava, oslobađaju se i troškova priključka.

Ako nadzor utvrdi da priključak nije izveden po struci, tj. po „Tehničko tehnološkim uvjetima priključenja“, priključak se prije legalizacije mora evidentirati i tehnički ispravno izvesti.

## **2. FINANCIRANJE**

2.1. Financiranje u 2021. godini planirano je na sljedeći način:

- Troškovi tekućeg poslovanja najvećim dijelom financirati će se iz vlastitih sredstava (usluge odvodnje otpadnih voda, usluge priključenja novih korisnika, te usluge održavanja kanalizacijskog sustava) i dijelom sufinanciranja pokriva gubitka od strane Općine.
- Kapitalno ulaganje u investicije financirati će se od kapitalnih pomoći Općine, bespovratnih sredstava Hrvatskih voda i iz Fondova EU.

U nastavku je data projekcija sredstava koja će biti potrebna za obavljanje djelatnosti, a koja također uključuje i nove zaposlenike, kako bi se izvela uskladba sa novim Pravilnikom o posebnim uvjetima za obavljanje djelatnosti vodne usluge javne odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda.

Tablica 1. Projekcija sredstava za 2021.g.

**Plan i program rada tvrtke Dubrovačko primorje d.o.o. za 2021. godinu**

<b>VRSTA TROŠKA</b>	<b>PLAN ZA 2021.</b>	<b>PRIHOD ODVODNJE</b>	<b>PRIHOD OD ODRŽAVANJE KANALIZACIJE</b>	<b>OSTALI VL. PRIHODI</b>	<b>OPRIHODOVANJE ODGOĐ. PRIHODA</b>	<b>MANJAK PRIHODA</b>
BRUTO PLAĆE	380.000,00	250.000,00	100.000,00	30.000,00		
DOPRINOSI NA PLAĆE	67.000,00	44.000,00	20.000,00	3.000,00		
OSTALI RASHODI ZA ZAPOSLENE	20.000,00	10.000,00	10.000,00			
NAKNADA ZA PRIJEVOZ	24.000,00	8.000,00	7.000,00	9.000,00		
UREDSKI MATERIJAL	1.000,00			1.000,00		
ELEKTRIČNA ENERGIJA	7.000,00		7.000,00			
MATERIJAL ZA ODRŽAVANJE SUSTAVA ODVODNJE	50.000,00	15.000,00	35.000,00			
POŠTANSKI TROŠKOVI	4.000,00		2.000,00	2.000,00		
TROŠKOVI TELEFONA	3.000,00		3.000,00			
TROŠKOVI MOBITELA	12.000,00		9.000,00	3.000,00		
TROŠAK AMORTIZACIJE	230.000,00				230.000,00	230.000,00
ODRŽAVANJE FINANC. PROGRAMA	9.000,00		9.000,00			
BANKARSKE USLUGE	3.000,00			3.000,00		
REPREZENTACIJA	2.000,00			2.000,00		
GORIVO	10.000,00	5.000,00	5.000,00			

## Plan i program rada tvrtke Dubrovačko primorje d.o.o. za 2021. godinu

NAKNADE ZA UGOVOR O DJELU+PRIPRAVNOST	50.000,00		35.000,00	15.000,00		
POTROŠNI MATERIJAL I REZREVNI DJELOVI	40.000,00	10.000,00	20.000,00	10.000,00		
REGISTRACIJA KAMON+BAGER	5.800,00		5.300,00	500,00		
NADZOR SUSTAVA ODVODNJE	15.000,00	7.000,00	8.000,00			
TROŠKOVI INVESTICIJSKOG ODRŽAVANJA SUSTAVA ODVODNJE	30.000,00		20.000,00	10.000,00		
OSTALI TROŠKOVI POSLOVANJA	20.000,00	10.000,00	5.000,00	5.000,00		
USLUGE REVIZIJE	12.000,00		7.000,00	5.000,00		
<b>UKUPNO</b>	<b>994.800,00</b>	<b>359.000,00</b>	<b>307.300,00</b>	<b>98.500,00</b>	<b>230.000,00</b>	<b>230.000,00</b>

Planirana sredstva za provedbu programa iznose 994.800,00 kuna, a osigurati će se u Općinskom proračunu i prihoda vlastitih usluga.

Projekcija prihoda i rashoda za 2022. i 2023. godinu planiraju se na nivou 2021. godine.

### Mjere za provedbu plana – odvodnja i vodoopskrba

Za obavljanje planiranih komunalnih djelatnosti, za duži planski period potrebno je nabaviti sljedeće strojeve, vozila i opremu (ulaganje u dugotrajnu materijalnu imovinu):

1. Multifunkcionalni fekalac, s visokotlačnim uređajem za čišćenje kanala
2. Prijenosnu pumpu > 750 l/min (45 m<sup>3</sup>/h)
3. Prijenosnu pumpu s nezavisnim pogonom > 1500 l/min (min 90 m<sup>3</sup>/h)
4. Oprema za kontrolu prisutnosti opasnih plinova u sustavu odvodnje
5. Nabava i ugradnja filtera na crpne stanice i cjevovode, za kontinuiranu obradu zraka i sprječavanje neugodnih mirisa.

## **Plan i program rada tvrtke Dubrovačko primorje d.o.o. za 2021. godinu**

6. Nabava „ispuna“ za filtre
7. Nabava 2 pumpe za CS Grgurići i CS DV , snage 10kW

Nadalje, za učinkovito i kvalitetno obavljanje komunalnih poslova, a radi uskladbe s novim Pravilnikom, u nastupajućem periodu predvidjeti:

- dva inženjera tehničke struke (VSS) za potrebe koordiniranja, projektiranja i razvoja

Direktor  
Nikola Milić, dipl.ing.